

EINZIGARTIGES, FREISTEHENDES, LICHTDURCHFLUTET ES, GROßES HAUS ZU VERKAUFEN

TOSKANA, LUCCA PROVINZ,
GEMEINDE CASTELNUOVO DI
GARFAGNANA

JE CA. 50 KM VON LUCCA UND
FORTE DEI MARMI ENTFERNT.



GELEGEN IN EINEM CHARMANTEN DORF, IN EINER
DER SCHÖNSTEN GEGENDEN DER TOSKANA



NEU-RENOVIERTE UND GESTRICHENE FASSADE





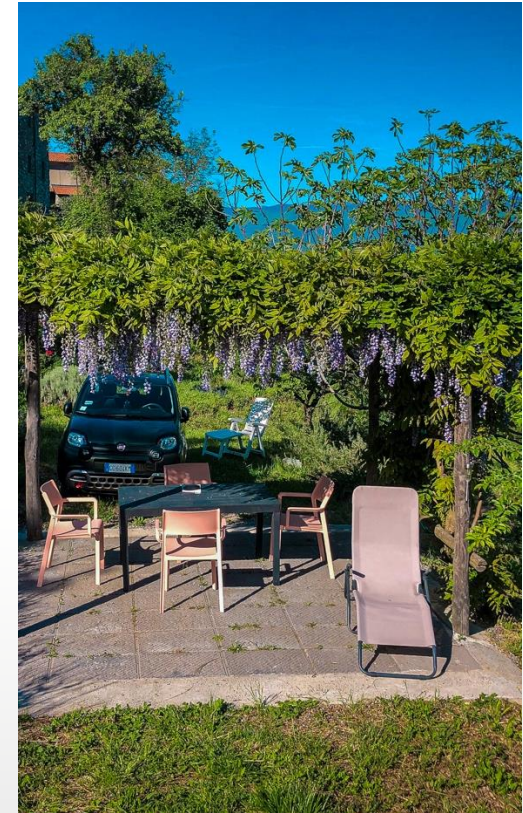
LOFT FEELING, IDEAL
FÜR KÜNSTLER,
PLATZLIEBENDE UND
ZWEI GENERATIONEN
HAUS





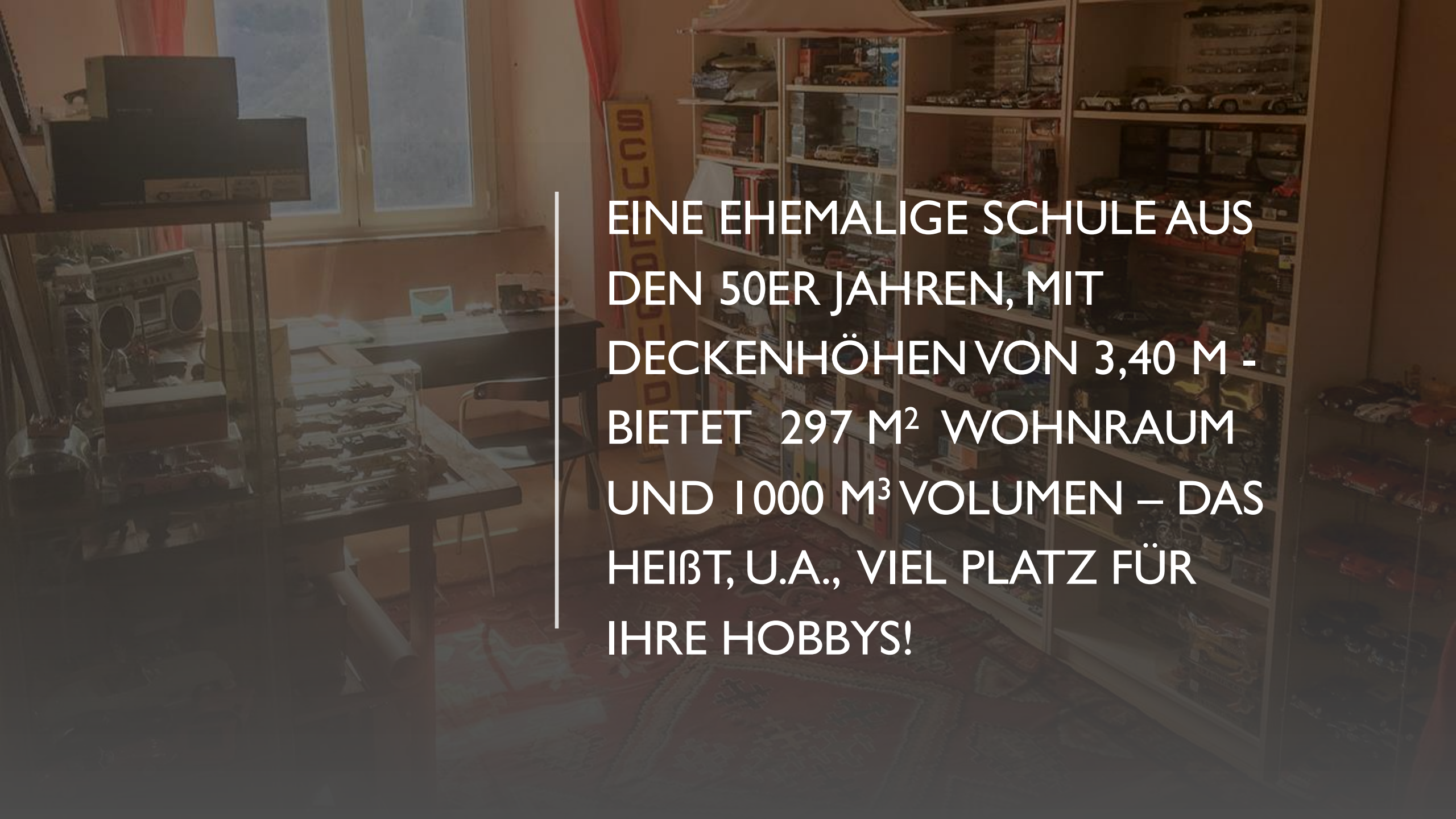
IDEALER
AUSGANGSPUNKT FÜR
DIE ERKUNDUNG DER
HERRLICHEN NATUR
IN DER UMGEBUNG –
VON LEICHTEN
SPAZIERGÄNGEN BIS
ZU INTENSIVEN
WANDERUNGEN

GROßER GARTEN MIT
WUNDERSCHÖNER
GLYZINIEN PERGOLA,
OBSTBÄUMEN UND
VIELEN AROMATISCHEN
KRÄUTERBÜSCHEN



GROßE
GOURMETKÜCHE, VIER
SCHLAFZIMMER UND
DREI BADEZIMMER.
GROßZÜGIGER
FREISITZ UND BALKON





EINE EHEMALIGE SCHULE AUS
DEN 50ER JAHREN, MIT
DECKENHÖHEN VON 3,40 M -
BIETET 297 M² WOHNRAUM
UND 1 000 M³ VOLUMEN – DAS
HEIßT, U.A., VIEL PLATZ FÜR
IHRE HOBBYS!



WIR HABEN DAS HAUS IN 2008 VON INNEN VOLL RENOVIERT, KONFORM ZU EU-STANDARD, ALU-DOPPELGLAS FENSTER.
ES WÄRE MÖGLICH DAS HAUS IN ZWEI WOHNUNGEN AUFZUTEILEN, UND EIN SCHWIMMBAD ZU BAUEN.

DIE FASSADE WURDE RENOVIERT UND GESTRICHEN.

CASTELNUOVO DI GARFAGNANA , 9 KM ENTFERNT, IST EIN SEHR SCHÖNES STÄDTCHEN, WELCHES VIEL BIETET.

BAHN- BUSVERBINDUNG BIS PISA AIRPORT, VIELE GESCHÄFTE ALLER ART, THEATER, KINO, KONZERTE, WOCHENMARKT, VIEL GASTRONOMIE, DIE GEMEINE UND EIN KRANKENHAUS.

WIR VERKAUFEN DAS HAUS, DA WIR ES ZU WENIG NUTZEN. DAS HAUS IST AB SOFORT FREI ZU BEWOHNEN. BITTE RUFEN SIE FÜR WEITERE AUSKUNFT AN.

DER KAUFPREIS BETRÄGT 250.000€

SIBYLLE VOGEL

MOBIL + 39 389.1518613

